

目覚しい発展を遂げる高松新南部中心の街

多肥小学校校区で新規分譲 全4区画

レインボーガーデン多肥Part-4

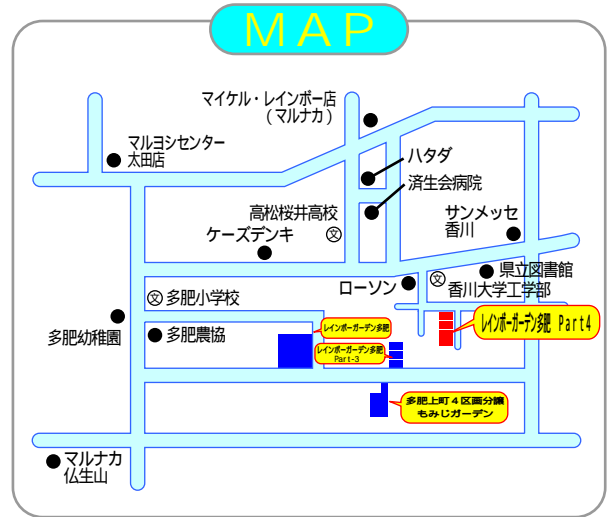
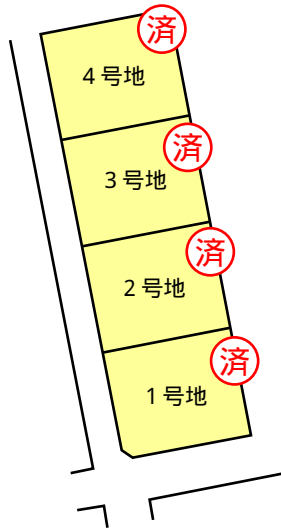
坪単価 15.3 ~ 16.2 万円

広くてお求めやすい価格を実現 1区画 (237.22㎡ 71.75坪)



土地分譲  
レインボーガーデン  
多肥 Part-4  
新規4区画分譲

価格表				
1号地	237.22 ㎡	71.75 坪	16.2 万円/坪	1,162 万円
2号地	237.22 ㎡	71.75 坪	15.3 万円/坪	1,097 万円
3号地	237.22 ㎡	71.75 坪	15.3 万円/坪	1,097 万円
4号地	237.22 ㎡	71.75 坪	15.8 万円/坪	1,133 万円



ゆとりの敷地  
並列で駐車が  
3~4台可能

金利 地価 消費税 あなたのマイホームを支援いたします  
 ちょっと前まで低金利 金利は若干上昇気味 地価もやや持ち直しから底打ち感が消費税も大幅アップへ 建築価格も値上がり傾向と でもまだまだ 賃貸と比較すればメリットがいっぱい同じ住むなら ペットと大地とゆとりの生活はやはり マンションよりマイホームが (有) タムラ不動産保険事務所は広い敷地でどこより安い価格で販売しています。  
 ローン申し込み手続きから 建築のご紹介まで (提携ハウスメーカーは下記に記載) 期待に応えます 土地分譲 安さNo.1をめざしています  
 提携ハウスメーカー ナショナルテクノストラクチャー アレックスワーク 旺建 中庭住宅 あなぶきホームプランニング 穴吹ミサワホーム 無印良品 ダイワハウス 他

利便性と閑静な住宅地  
交通アクセス  
生活関連施設充実

- 周辺環境・交通
- レインボーマルナカ 1.5km 徒歩19分
  - ケースデンキ 1.1km 徒歩14分
  - 多肥小学校 950m 徒歩12分
  - 香川大学工学部 180m 徒歩3分
  - さいせい会病院 1.1km 徒歩14分
  - ローソン 480m 徒歩6分

物件概要		広告有効期限 平成18年12月末
● 所在地 / 高松市上林町	● 地目 / 雑種地	
● 都市計画 / 非線引 白地地域	● 建ぺい率 / 60%	● 容積率 / 200%
● 前面道路 / 4.24m	● 最多価格販売帯 /	
	● 売主 / 有限会社タムラ不動産保険事務所	

不動産の買取・下取・仲介は 香川県知事免許(2)-3705号  
**(有)タムラ不動産保険事務所**  
 高松市木太町1166番地3 E-Mail tamura@sisan.com URL www.sisan.com

お問合せは **TEL 087-868-7800**

安心と信頼の優良ハウスメーカーをご希望の方にはご紹介いたします。

**不動産の情報を  
お知らせ下さい。**  
**中古住宅・土地・マンションを売りたい方**  
 ご存知の情報で成約の場合は謝礼をご用意しております。お急ぎの方で、当社で買い替え物件の仲介を依頼の方は買い取り保証もご相談にのります。